

Acties tegen sloop en kapvergunning historisch terrein Smeersum

Hoe het begon

De gemeente Eemmond heeft in 2011 een vergunning afgegeven aan het bedrijf Aviko / Rixona om de boerenschuur en de garage van de voormalige boerderij Smeersum te Warffum te slopen en de bijbehorende boomsingel te kappen.

Het gaat hier om een terrein dat sinds het begin van de 16e eeuw bewoond is en vondsten geven aan dat er mogelijk zelfs reeds eerder bewoning heeft plaatsgevonden. De vorm en invulling van het terrein is zeer goed bewaard gebleven, ook de singel die er van oudsher omheen ligt is nog intact. Het geheel is in de loop der jaren door de eigenaar (Aviko / Rixona) zwaar verwaarloosd.

De SNLE heeft een bezwaarschrift ingediend met het verzoek dit stuk cultuurhistorie niet met de grond gelijk te maken en, zoals met het monumentale woonhuis gebeurd is, volledig van de aardbodem te vegen.

Mocht dit wel gebeuren dan komt het fabrieksterrein, dat gaandeweg meer op een bedrijventerrein gaat lijken, volledig open in het landschap te liggen, met als gevolg verdere horizonvervuiling en toenemende lichthinder voor omwonenden in een groot omliggend gebied.



2011



2013



2014

En verder teruggaand in de tijd:

2014

De activiteiten uit vorige jaren zijn voortgezet. De oktoberstorm van 2013 heeft de sloopvergunning niet afgewacht, maar de grote schuur met de grond gelijk gemaakt. Ten gevolge van asbestvervuiling zijn de gevelstenen, ondanks herhaald verzoek niet bewaard gebleven. Eind 2014 is het terrein geëgaliseerd en zijn de eerste bomen aangeplant om de singel te herstellen. De dampalen en het oude bruggetje zijn behouden en zullen worden opgeknapt.

2013

De activiteiten van 2011 en 2012 zijn voortgezet. Het kappen van de bomen is, afgezien van vijf bomen, toch doorgegaan. Adviesorganisatie Libau heeft echter, in opdracht van de gemeente en in samenspraak met Landschapsbeheer, een (her)beplantingsplan voor het terrein opgesteld. Dit plan wordt begin 2013 aan de bewoners en belangstellenden voorgelegd. Het voorziet in herplaatsing van de singel zodat het oorspronkelijke karakter van het boerenerf hersteld wordt. De schuur zal toch worden gesloopt.

Er is eind januari een voorlichtingsavond bij Rixona geweest. De uitkomst was vooral wat betreft de bijdrage van Landschapsbeheer teleurstellend. Er zal nog nader gekeken worden naar de mogelijkheden van behoud van delen van de schuurmuren. In april zal de schuur gesloopt worden, herplant is gepland in het najaar van 2013.

De oktoberstorm van 2013 heeft de sloopvergunning niet afgewacht, maar de grote schuur met de grond gelijk gemaakt.

Zowel de SNLE als Bond Heemschut hebben verzocht de gevelstenen te bewaren.

29-03-2012

Aviko/ Rixona is bereid mee te denken over een goede invulling van het historische terrein van boerderij Smeersum te Warffum. Dit blijkt uit het gesprek dat vertegenwoordigers van de bewoners van Den Andel, Breedde en de Stichting Natuur en Landschap Eemsmond e.o. (SNLE) vandaag voerden met General Manager Van den Gronden.

Het historische terrein Smeersum te Warffum ligt vlakbij Den Andel. Het is de bakermat van de aardappelverwerkende fabriek Rixona te Warffum. Rixona heeft het terrein en de schuur niet meer nodig en zou het liefste alles met de grond gelijk maken, maar na protest door omwonenden, SNLE, Bond Heemschut en sympathisanten, is het bedrijf bereid om na te denken over alternatieven. Over de invulling van de beplanting van het terrein is reeds overleg gaande met de gemeente, deze zal in samenwerking met Libau - en mogelijk Landschapsbeheer Groningen - een plan aanleveren. De huidige kaalslag is dus van tijdelijke aard. Rondom de parkeerplaats zijn inmiddels grauwe wilgen geplaatst, maar deze zullen nog wel wat tijd nodig hebben om werkelijk de fabriek aan het oog te onttrekken. Yvonne Nylensing (Den Andel) en Emmy Wolthuis (Breedde, SNLE) zien ook mogelijkheden voor het behoud van (een deel van) de schuur. Als uitkomst van de hoorzitting in december is de sloopvergunning voor de schuur voorlopig ingetrokken. Bij het ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie moet een verklaring van geen bezwaar worden aangevraagd in verband met de aanwezigheid van (beschermde) vleermuizen. Van der Gronden heeft, onafhankelijk daarvan, de toezegging gedaan de schuur in ieder geval tot augustus te laten staan en bereid te zijn mee te denken over een nadere invulling van het geheel. Voor zowel de schuur als het herstellen van het terrein zijn diverse subsidiemogelijkheden denkbaar, deze zullen onderzocht worden. Hoewel Van der Gronden geen garanties kan geven, biedt zijn opstelling hoop voor dit stukje cultuurhistorisch erfgoed.

22-01-2012

Rixona komt deels tegemoet aan wensen omwonenden.

In december 2011 leek het er op dat Aviko/Rixona niet thuis gaf na de bezwaarschriften en publiciteit in verband met de sloop van de boerderij Smeersum en het met de grond gelijk maken van de begroeiing.

Maar er is het een en ander gebeurd in de tussentijd.

Het ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie heeft bepaald dat de voorwaarden gesteld in het ecologisch onderzoeksrapport moeten worden nageleefd. Dit houdt in dat de garage moet blijven staan, en de beplanting zoveel mogelijk gehandhaafd moet blijven in verband met bijzondere flora en fauna. Met name in verband met de aanwezigheid van (bijzondere) vleermuizen in de garage.

In verband met de archeologische waarde van het terrein moet hetzij archeologisch onderzoek, hetzij een aparte vergunning worden aangevraagd. Tijdens de hoorzitting, waarvan de definitieve uitspraak overigens nog niet binnen is, leek het er sterk op dat de gemeente onzorgvuldig gehandeld heeft bij de beoordeling noodzakelijke vergunningen.

Tijdens deze hoorzitting is afgesproken dat de gemeente en Aviko/Rixona in januari om de tafel zullen gaan zitten om te bespreken welke mogelijkheden er zijn.

Even leek het alsof Aviko/Rixona van geen wijken wilde weten, toch heeft het bedrijf deze week een handreiking richting omwonenden gedaan.

In een brief geeft Aviko/Rixona te kennen dat de sloop van de boerderijschuur onontkoombaar is. Maar het bedrijf is bereid te praten over inrichting van het terrein, 'omdat zij grote waarde hecht aan een goede verstandhouding met omwonenden van de productielocaties'. Het geeft aan de buitenste bomenrij te laten staan en het terrein deels te herbepplanten en ruimte te bieden aan flora en fauna voor zover dat mogelijk is op dit relatief kleine oppervlak. Daarbij wordt wel gesteld dat omwonenden geen inspraak zullen hebben maar zij worden wel uitgenodigd de plannen in te zien. Met daarbij de belofte; "Als we op

enigerlei wijze tegemoet kunnen komen aan haalbare wensen ten aanzien van de herinrichting van het 'groene gebiedje' dan zullen wij dat zeker doen".

De partijen die in het geweer zijn gekomen (bewoners van Den Andel en Breede, St Natuur en Landschap Eemsmond e.o. en Bond Heemschut) bezinnen zich op mogelijke invulling van het terrein en wachten de beloofde uitnodiging af.

04-11-2011

De gemeente Eemsmond heeft een vergunning afgegeven aan het bedrijf Aviko / Rixona om de boerenschuur en de garage van de voormalige boerderij Smeersum te Warffum te slopen en de bijbehorende boomsingel te kappen.

Het gaat hier om een terrein dat sinds het begin van de 16e eeuw bewoond is en vondsten geven aan dat er mogelijk zelfs reeds eerder bewoning heeft plaatsgevonden. De vorm en invulling van het terrein is zeer goed bewaard gebleven, ook de singel die er van oudsher omheen ligt is nog intact. Het geheel is in de loop der jaren door de eigenaar (Aviko / Rixona) zwaar verwaarloosd.

De SNLE zal een bezwaarschrift indienen met het verzoek dit stuk cultuurhistorie niet met de grond gelijk te maken en, zoals met het monumentale woonhuis gebeurd is, volledig van de aardbodem te vegen.

Mocht dit wel gebeuren dan komt het fabrieksterrein, dat gaandeweg meer op een bedrijventerrein gaat lijken, volledig open in het landschap te liggen, met als gevolg verdere horizonvervuiling en toenemende lichthinder voor omwonenden in een groot omliggend gebied.

Vanuit de bewoners van Den Andel en Breede zijn particuliere protestacties gestart, velen hebben ook hun protest laten horen onderaan de betreffende blog vanuit Breede.